

Z vsakdanjimi predmeti

natlačeno stanovanje je na pogled manjše

in ne da občutka, da je pripravljeno sprejeti nove lastnike.

Pred fotografiranjem pospravimo tiste predmete, ki ne prispevajo

k vzdušju prostora, predvsem **osebne predmete**.



## **MANJ JE BOLJE**

### **POSPRAVLJANJE**

- ✓ pospravite osebne predmete iz vseh prostorov
- ✓ čevlje, copate, oblačila, družinske fotografije ipd.
- ✓ odstranite odvečno pohištvo
- ✓ odstranite obrabljene preproge, ki zmanjšujejo velikost prostora
- ✓ odstranite obrabljen predpražnik
- ✓ odstranite kopalniške zavese
- ✓ odstranite kuhinje pripomočke s pulta
- ✓ pospravite čistilni material: krpe, mila ipd.
- ✓ pri čiščenju ne pozabite na okna, vrata, pohištvo
- ✓ izpraznite koše
- ✓ očistite in uredite dvorišče, balkon, prostore za hrambo

Ko odstranimo večino stvari

Iz stanovanja, nam pogosto ostanejo bolj ali manj prazni prostori. Gostom si je zato včasih težko predstavljati funkcionalnost prostorov in številne možnosti, ki jih vsak prostor ponuja. Ustvarjanje scene prostora (staging) črpa svoje znanje iz prodaje ter notranjega oblikovanja.

## **VSAK PROSTOR IMA SVOJ NAMEN**

*Kaj vidim, kaj slišim, kaj voham, kaj tipam?*

### **STAGING**

- ✓ naredite prostore svetle! (žarnice z najmanj 100W)
- ✓ pokažite funkcionalnost vsakega prostora!
- ✓ vse v prostoru mora delovati tehnično brezhibno
- ✓ prepleskajte stene v svetle, nevtralne barve
- ✓ okrasite prostore s cvetličnimi aranžmajih v lepih okrasnih loncih
- ✓ uporabite preproste in elegantne posteljnine in pregrinjala
- ✓ polepšajte koticke z okrasnimi predmeti (slike, knjige, vaze, blazine, svetilke, ipd.)
- ✓ poskrbite za prijeten vonj v stanovanju

## *Napake pri fotografiranju:*

- fotografije ni!
- presvetljena okna in luči
- pretemni prostori
- premajhen kot zajema
- krive linije in kriv kot zajema
- nenaravne barve,
- modro - oranžni preliv
- dvignjena WC školjka
- odprte omare
- navlaka

## *SVETLE, OSTRE SLIKE ŽIVIH, TOPLIH BARV*

*Pravila za kakovostno fotografijo!*

- ✓ **uporabite DSLR fotoaparata s širokokotnim objektivom** (pod 24mm), ki omogoča širok zajem in pokaže čimveč prostora
- ✓ za detajle uporabite objektivne z ožjim kotom zajema
- ✓ **kombinirajte tehnike** - zaradi zahtevnih svetlobnih pogojev sta najpogostejši tehniki fotografiranja in obdelave fotografij HDR posnetek in uporaba večih bliskavic
- ✓ **uporabite programe** za obdelavo fotografij, ki omogočajo optimizacijo slik za internet (velikost, ključne besede, lep naslov), uporabo kombiniranih tehnik (HDR) in najpomembnejše - popravo perspektive (ravne, pravilne linije)
- ✓ **izboljšajte kompozicijo** - vprašajte se kaj želite prikazati in sporočiti s fotografijo. Izogibajte se centralni kompoziciji in prikazovanju stropov. Če imate lesena tla, je prav, da jih pokažete, sicer pa postavite v ospredje pohištvo in povezovalne elemente (okna, hodnik). Držite se pravila fotografiranja v kot, z višine slabe polovice.